

## Stappenplan ontwikkeling windpark

Bij een windproject komt veel kijken en de doorlooptijd is al snel 8 tot 10 jaar. Een overzicht van alles waar je in dit proces mee te maken krijgt, biedt houvast. In het stappenplan lees je per fase wat je als gemeente (of provincie) moet doen en wat de initiatiefnemer moet regelen.

**Taakomschrijvingen stappenplan ontwikkeling windpark**  
Deze taakomschrijvingen zijn bedoeld voor de gemeenteraad en de provincie. Het is belangrijk dat de gemeente en de provincie goed samenwerken en de taakomschrijvingen goed begrijpen. Het is belangrijk dat de gemeente en de provincie goed samenwerken en de taakomschrijvingen goed begrijpen.

**Verplichtingen van de gemeente**  
De gemeente heeft een aantal verplichtingen. Het is belangrijk dat de gemeente goed samenwerkt met de provincie en de initiatiefnemer. Het is belangrijk dat de gemeente goed samenwerkt met de provincie en de initiatiefnemer.

**RO voor een landbouw- en natuur- en recreatiegebied**  
Het is belangrijk dat de gemeente goed samenwerkt met de provincie en de initiatiefnemer. Het is belangrijk dat de gemeente goed samenwerkt met de provincie en de initiatiefnemer.

Gemeente

### Aandachtspunten tijdens het hele traject

- Wees als gemeente benaderbaar, bijvoorbeeld via een vaste contactpersoon.
- Communicatie / participatie over hele proces: wees in elke fase heel duidelijk waar het over gaat en in welke fase van de besluitvorming je bent. Koppel terug wat je met alle verzamelde informatie doet.
- Informeer en betrek de raad.

### Voorfase

minimaal 2 jaar

**Bepaal je rol als gemeente:**  
- T.o.v. provincie o.b.v. grote project ([link naar provincie](#))  
- In de projectontwikkeling

**Betrek je collega's**  
- RO, vergunningen, grondbeleid, ecologie, erfgoed etc.  
- Burgemeester en andere mede-overheden

**Maak een procesontwerp voor de besluitprocedure:** wie besluit waarover, wanneer en wat zijn de inspraak/bezwaarmogelijkheden?

**Stel zoekgebieden / openkeerscapes vast, rekening houdend met:**  
- RES  
- Landelijk en provinciaal beleid / wetgeving (Ruimtelijke kansen en knelpunten ([Landsat](#), [natuur](#), etc.)  
- Natuuractiviteit etc.

Check bestaand participatiebeleid, begin zo vroeg mogelijk met participatie & communicatie en stel een aanpak vast voor het vervolg

**Stel randvoorwaarden op voor projecten en initiatiefnemers:**  
- Aantal turbines  
- Mate van clustering  
- Hoogte  
- Combinatie met zon  
- Sociale grondbeleid etc.

Begint bij overheid en kan daarna soms wat meer naar de initiatiefnemer

**Verdiep je in lokale normen en, lokale normen**

Maar bewoners blijven aansloepen bij gemeente. Laat dit geen verwarring in het proces brengen.

**Leg een archief aan.**

**Borg de betrokkenheid van de raad:**

- Bepaal op welke momenten de raad wordt betrokken
- Zorg voor commitment (bv. startnotitie of principebesluit van de raad met voorwaarden vanuit de raad)
- Werk aan het kennisniveau (bv. werksessies, nieuwsbrief, info over gezondheid etc.)
- Verhouding met college v.v.
- Verhouding raad / staten v.v.

Randvoorwaarden op orde per zoekgebied

### Initiatief fase

planning 2 jaar

Uitgangspunt: een (of meerdere) initiatiefnemer mist zich

Geef invulling aan je gekozen rol (actief of faciliterend).

Bepaal het standpunt over [milieuzonering](#) landelijk of lokaal.

Start een gebiedsgerichte aanpak met alle stakeholders. Denk ook aan netbeheerder, omgevingsdienst, veiligheidsregio, etc.

Berichting omgevingsfondsen?

Start gesprekken met mogelijke initiatiefnemers.

Faciliteer of ondersteun indien nodig energiecoöperaties (b.v. lokaal eigendom).

Start plan m.e.r. ...

Gebiedsgerichte aanpak: wat ga je met wie doen op een specifieke locatie

### Planfase

planning 2 jaar

Verwerk reacties uit het participatie proces.

**Maak afspraken met initiatiefnemer (of schriftelijk tender uitdover:**  
Extra's t.b.v. vermindering hinder (bv. [gedragscodes](#), [landbouw](#))  
Ruimtelijke inpassing en inrichting

Maak afspraken met andere partijen, vanuit de gebiedsgerichte aanpak.

Financiële participatie; Project participatie; Omgevingsvergunning (gemeente);

Sluit anterieure overeenkomst met initiatiefnemer.

Watervergunning (Waterschap); Provinciale vergunning (ruimtelijk en natuur); [Natuurnoed](#) ([natuur](#)); bv. Gedrags-code Wind op Land, NERWOL; Eindfase / ontarmelling; Communicatie / vragenlijst + klachten afdeling; systeem bouw en exploitatie; etcetera ...

Tref voorbereidingen voor vergunningen (ontbeffingen) en voor aanpassing omgevingsplan.

Omgevingsovereenkomst & Anterieure Overeenkomst

### Formele procedures

planning 2 jaar

Verwerk reacties uit het participatieproces.

Afgeven ontwerp-vergunningen & vaststellen aangepast omgevingsplan.

Formele inspraak & juridische procedures.

Pas plannen waar nodig aan n.a.v. juridische procedures.

Vergunningen oetervrijelijk

### Financiering, contractering en productie

planning 2 jaar

Houd contact met de initiatiefnemer.

Monitor en ondersteun het proces met de omgeving & financiële participatie.

Start of check de start van het omgevingsfonds.

### Start bouw

### Bouw en exploitatiefase

planning 1 + 25 jaar

Toezicht & handhaving.

Monitor en ondersteun het proces met de omgeving & financiële participatie.

Overweeg communicatie rondom oplevering.

Denk vooruit over roeping (ca. 5 jaar voor ontarmeling)

Roeping? Start dan bij Voorfase

### Ende levensduur

### Ontarmeling & roeping

Toezicht & handhaving van regels en gemaakte afspraken.

Monitor en ondersteun het proces met de omgeving.

Initiatiefnemer

### Voorfase

minimaal 2 jaar

Start verkennen mogelijkheden in samenspraak met gemeente.

Rijkswaterstaat (veiligheid) en Defensie (radar) aanpak.

Archief aanleggen.

Innemen grondpositie.

### Initiatief fase

planning 2 jaar

Project participatie opstarten.

Lokaal eigendom belaggen.

Haalbaarheidsstudie (netaansluiting, luchtvaart, defensieradar, natuur, openbaarvervoer etc.)

Nadenken over cablepooling, batterijen, E-hubs, waterstof-productie etc?

Oprichting Ontwikkel BV samen met energie-coöperatie.

Principeverzoek.

### Planfase

planning 2 jaar

Voorverkenning oplevering (type turbines, aanpassingen in gebied etc.)

Voorbereiding vergunningen en aanpassing omgevingsplan.

Project m.e.r. en bijbehorende onderzoeken.

Aanvragen netaansluiting.

Voorkeurs-alternatief windpark en optimalisatie.

### Formele procedures

planning 2 jaar

Aanvragen vergunningen.

Berichting financiering (met lokale eigenaren) banken en subsidies.

Aanvragen ODE-subsidie.

### Financiering, contractering en productie

planning 2 jaar

Aanbesteding inkoop turbines.

Oprichting Exploitatie BV.

Afspraken bank / financiering.

### Bouw en exploitatiefase

planning 1 + 25 jaar

Directievoering op de bouw.

Bouw-communicatie.

Klachtenafhandeling.

Monitoren regels en afspraken.

Opbouwen financiële buffer 'geen wind'.

Onderhoud en beheer machines en installaties.

Bydragen aan omgevingsfonds.

### Ontarmeling & roeping

[Stap in roeping](#) / natuurvriendelijk afbreken.

Herontwikkeling.